Provincia di Lecce
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale
ambiente@cert.provincia.le.it

e, p.c.

HELIADES FOTOVOLTAICA 2 SRL
heliades2@legalmail.it

Oggetto: D.lgs. n.152/2006, L.R. n.26/2022. Verifica di assoggettabilità a V.I.A. inerente al progetto "Impianto agrivoltaico, denominato "Caracci", di potenza in immissione pari a 5605,76 kW e potenza di picco pari a 6,79616 MW, da realizzarsi nel Comune di Lecce, Strada Provinciale Lecce Torre Chianca, snc".
Proponente: HELIADES FOTOVOLTAICA 2 SRL
PARERE

REGIONE PUGLIA
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0587798/2026 del 06/10/2026
A00_RP - Class: 14.14
Firmatario: Annalidia Natuzzi, Pietro Calabrese, ANDREA ZOTTI

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.54058 del 07-10-2026 - Arrivo

In riscontro alla nota trasmessa da codesta Provincia di Lecce (ns. prot. n. 0417624/2026 del 13/08/2026), concernente la comunicazione di avvenuta pubblicazione della documentazione integrativa oggetto di specifica richiesta da parte di questa Sezione con nota prot. n. 0299813/2026 del 25/05/2026, si espone quanto segue.

Dall'esame degli elaborati si evince che l'opera prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico caratterizzato da una potenza di immissione in rete di 5.605,76 kW.

L'energia solare verrà catturata da 9.184 moduli fotovoltaici in silicio monocristallino bifacciali, ciascuno con una potenza nominale di 740 Wp.

I moduli saranno montati su 328 inseguitori solari monoassiali (tracker) disposti in file parallele lungo la direttrice Nord-Sud.

Le strutture di sostegno saranno infisse direttamente nel terreno tramite pali metallici, escludendo l'uso di fondazioni diffuse o plinti in cemento.

L'impianto sarà allacciato alla rete di Distribuzione MT con tensione nominale di 20 kV tramite la costruzione di una cabina di consegna, collegata in antenna dalla cabina primaria AT/MT "LECCE CITTA CP".

Dall'analisi preliminare della "Sintesi non tecnica" (CAR-GEN-REL-003) e dello Studio Preliminare Ambientale (CAR-AMB-REL-001) emergeva l'intenzione di adibire il suolo a colture foraggere, demandandone l'approfondimento alla "Relazione Agronomica e vegetazionale" (CAR-AGR-REL-01), documentazione originariamente non rinvenuta tra gli allegati.

A tal proposito si richiedeva (prot. n.0299813/2026 del 25/05/2026) la trasmissione di apposita integrazione documentale, contenente:

Sezione Risorse Idriche
Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5404889 - 080 5406959
mail: *p.calabrese@regione.puglia.it* - *a.natuzzi@regione.puglia.it*
pec: *servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it*

1. la tipologia e la modalità di coltivazione e fertilizzazione agricola delle specie da impiantare, le volumetrie idriche e il relativo calcolo di sostenibilità necessario al sostentamento delle specie vegetali da impiantare;
2. la descrizione delle modalità di approvvigionamento idrico, comprensive di eventuali autorizzazioni all'emungimento e/o all'allacciamento a comprensori irrigui, con indicazione delle volumetrie, delle portate e della stagionalità agronomica, di cui si chiedeva copia;
3. eventuale specificazione in merito alla presenza di vasche di accumulo idrico destinate al successivo utilizzo in ambito agricolo.

Il soggetto proponente ha reso consultabile la documentazione integrativa sul portale istituzionale della Provincia di Lecce, https://www.provincia.le.it/ver_heliades, rinviando ai capitoli 6.4 e 6.5 della Relazione Agronomica (CAR-AGR-REL-001).

Dal quadro integrativo prodotto si rileva quanto segue:

"*La superficie agricola interessata dal piano colturale post operam è pari a circa 9,78 ha e sarà destinata alla coltivazione di prati avvicendati costituiti prevalentemente da miscugli di leguminose e graminacee foraggere, destinati allo sfalcio e/o al pascolamento controllato*"[1].

In merito ai fabbisogni idrici viene specificato:

"*La coltivazione sarà condotta in regime asciutto, senza previsione di irrigazione ordinaria, sfruttando il ciclo autunno-vernino e primaverile delle essenze foraggere. La semina sarà pertanto programmata preferibilmente nel periodo autunnale, in corrispondenza della ripresa delle precipitazioni stagionali, così da favorire la germinazione, l'affrancamento dell'apparato radicale e lo sviluppo vegetativo durante il periodo di maggiore disponibilità idrica naturale*"[2].

Viene inoltre specificato:

"*Non sono previsti:*

- *pozzi aziendali destinati all'emungimento di acqua a uso irriguo;*
- *nuove captazioni da falda;*
- *derivazioni da corpi idrici superficiali;*
- *allacciamenti a comprensori irrigui;*
- *reti irrigue permanenti;*
- *impianti di distribuzione irrigua a goccia, aspersione o subirrigazione;*
- *prelievi idrici continuativi o stagionali destinati alla coltivazione.*"[3]

[1] CAR-AGR-REL-001Relazione Agronomica – pag.62
[2] CAR-AGR-REL-001Relazione Agronomica – pag.62
[3] CAR-AGR-REL-001Relazione Agronomica – pag.67

Sezione Risorse Idriche
Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5404889 - 080 5406959
mail: p.calabrese@regione.puglia.it - a.natuzzi@regione.puglia.it
pec: servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.54058 del 07-10-2026 - Arrivo

Il progetto agrivoltaico si sviluppa su una superficie catastale di 10,2 ettari e interessa il Comune di Lecce (LE) al foglio 108 p.lle 170 – 172 e al foglio 123 p.lle 251 – 253.

L'area di progetto rientra in zone sottoposte a vincolo d'uso degli acquiferi, dal **PTA approvato con D.C.R. n. 230/2009 ed il cui aggiornamento 2015-2021 è stato approvato con D.C.R. n. 154 del 23/05/2023**, cosiddetto di "**Vulnerabilità a contaminazione salina**".

In tali aree, il P.T.A. ha previsto misure volte a promuovere la pianificazione nell'utilizzo delle acque, al fine di evitare ripercussioni sulla qualità delle stesse e a consentire un consumo idrico sostenibile, applicando le limitazioni di cui alle **Misure 2.10 dell'allegato 14 del PTA (misure KTM8 dell'elaborato G – Programma delle Misure ed art. 53 delle NTA dell'aggiornamento approvato).**

Ai sensi dell'art. 53 delle NTA del PTA in aree sottoposte al vincolo d'uso di "Contaminazione Salina" è sospeso il rilascio di nuove concessioni per il prelievo di acque dolci di falda da utilizzare a fini irrigui (ossia per l'irrigazione di colture destinate sia alla produzione di alimenti per il consumo umano ed animale sia a fini non alimentari).

Alla luce delle caratteristiche progettuali esaminate e con esclusivo riferimento alla compatibilità con il Piano di Tutela delle Acque, questa Sezione ritiene che **nulla osta** alla realizzazione dell'opera, a condizione che sia garantita la salvaguardia della falda acquifera tramite il puntuale rispetto delle seguenti condizioni ambientali:

- l'approvvigionamento idrico, anche emergenziale, per il sostentamento delle specie vegetali dovrà essere realizzato nell'ottica di un uso sostenibile della risorsa idrica;
- durante le fasi di lavaggio periodico dei pannelli, dovranno essere adottati sistemi che non prevedano l'uso di sostanze detergenti e l'approvvigionamento idrico dovrà avvenire con uso sostenibile della risorsa;
- nella realizzazione delle fondazioni dei pannelli dovrà essere privilegiata la tecnica del palo infisso;
- le aree esterne ai manufatti civili dovranno essere lasciate naturalmente permeabili e l'eventuale viabilità interna, strettamente necessaria, dovrà essere realizzata con materiale stabilizzato e/o drenante;
- dovrà essere assicurato, anche mediante adeguata regimentazione delle acque meteoriche, che le opere in progetto, sia in fase di lavorazione sia ad impianto ultimato, non creino ruscellamenti, fenomeni erosivi e/o barriere allo scorrimento naturale delle acque;
- le aree destinate all'alloggiamento di sistemi elettronici, elettrici ed elettromeccanici contenenti oli, dielettrici o altre sostanze potenzialmente inquinanti dovranno essere isolate dal terreno e collocate su superfici impermeabilizzate, con piano inclinato per il recupero di eventuali sversamenti;

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.54058 del 07-10-2026 - Arrivo

Sezione Risorse Idriche
Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5404889 - 080 5406959
mail: *p.calabrese@regione.puglia.it* - *a.natuzzi@regione.puglia.it*
pec: *servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it*

- nelle aree di cantiere deputate all'assistenza e manutenzione dei macchinari dovranno essere predisposti idonei accorgimenti atti a prevenire la diffusione sul suolo di sostanze inquinanti a seguito di sversamenti accidentali;
- nelle aree di progetto il trattamento dei reflui civili, ove gli stessi non siano diversamente collettati/conferiti, dovrà essere conforme al Regolamento Regionale n.26/2011 come modificato ed integrato dal R.R. n.7/2016.

Il Funzionario di E.Q.
ing. Annalidia Natuzzi

Il Responsabile di E.Q.
"Compatibilità al Piano di Tutela delle Acque"
ing. Pietro Calabrese

Il Dirigente della Sezione
"Risorse Idriche"
ing. Andrea Zotti

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.54058 del 07-10-2026 - Arrivo

Sezione Risorse Idriche
Lungomare Nazario Sauro nn.47 – 49 – 70121 Bari (BA) - Tel: 080 5404889 - 080 5406959
mail: *p.calabrese@regione.puglia.it* - *a.natuzzi@regione.puglia.it*
pec: *servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it*